

## DOHODA č. CPZA-ON-2021/004398-012

medzi zmluvnými stranami uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

#### Vlastník: Slovenská republika

zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky  
Sídlo Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
zastúpený : JUDr. Milan Rebroš, PhD., riaditeľ Centra podpory Žilina na základe  
plnomocenstva č. p.: KM-OPS-2020/002357-047 zo dňa 2. 4.2020  
IČO: 00151866  
DIČ: 2020571520  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK45 8180 0000 0070 0017 9938  
(ďalej len „vlastník“)

a

#### Užívateľ: Slovenská republika - Centrum pedagogicko-psychologického

a prevencie  
sídlo: Zámok č. 104, 014 01 Bytča  
zastúpený : Mgr. Lýdia Hofericová, riaditeľka  
IČO: 37976664  
DIČ: 2022116415  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK05 8180 0000 0070 0024 3223  
(ďalej len „užívateľ“)  
(vlastník a užívateľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

sa ako zmluvné strany dohodli na tejto dohode :

### ČI.I

#### Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to domu - nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (NKP Zámok) so súpisným č. 104, nachádzajúcej sa v obci Bytča, postavenej na pozemku registra „C“, pare. č. 899/1 a pare.č. 900 zapísanej v KN na liste vlastníctva č. 2487, katastrálne územie Veľká Bytča, obec Bytča v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Bytča, ktorá je v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej aj ako "stavba" alebo „budova“).
2. Užívateľ užíval na základe zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. CPZA-ON-2018/007794-002 uzavretej dňa 24.09.2018 (ďalej len „zmluva“) nebytový priestor v celkovej výmere 176,95 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v stavbe uvedenej v ods. 1 tohto článku apozostáva z kancelárií č.320 (18,19 m<sup>2</sup>), č.321 (13,78 m<sup>2</sup>), č.327 (19,37 m<sup>2</sup>), 328 (12 m<sup>2</sup>),

329 (12 m<sup>2</sup>), č. 337 (17,92 m<sup>2</sup>), č.338 (13,2 m<sup>2</sup>) č. 339 (12,2 m<sup>2</sup>) a kuchynka č. 330 (2,732 m<sup>2</sup>). Nebytový priestor sa nachádza v podkroví stavby uvedenej v ods. 1 tohto článku (ďalej len „nebytový priestor“).

3. Nebytový priestor bol vypožičaný na výkon štátnej správy - v oblasti pedagogického a psychologického poradenstva a prevencie a podľa článku IV. ods. 1. zmluvy bola dohodnutá doba výpožičky na dva roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, ale nie skôr ako 01.01.2019 t.j. doba platnosti zmluvy skončila dňom 31.12.2020.

## **ČI. II**

### **Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je finančné vyrovnanie prevádzkových nákladov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru v čase od 01.01.2021 do 26.02.2021.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru uhradí za obdobie od 01.01.2021 do 28.02.2021 v súlade so zmluvou o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. CPZA-ON-2021/004398-007 uzavretej dňa 14.01.2021 a účinnej od 27.2.2021, a to základe faktúry vystavenej vlastníkom najneskôr k 31.03.2021. Lehota splatnosti faktúry 30 dní odo dňa jej vystavenia vlastníkom. Podkladom pre vyúčtovanie budú faktúry od dodávateľov energií a služieb.

## **ČI. III**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu a obe zmluvné strany dostanú po dve vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto dohode sa dohodli dobrovoľne, prejav ich voľje slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto zmluvy, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú.

Vlastník:

V Žiline, dňa

Užívateľ:

V Bytči, dňa

.....  
JUDr. Milan Rebroš, PhD  
riaditeľ Centra podpory Žilina

.....  
Mgr. Lýdia Hofericová  
riaditeľka Centra pedagogicko-psychologického  
poradenstva a prevencie